

مصرف عجمان ش.م.ع.

تقرير المراجعة والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

<u>الصفحات</u>	المحتويات
١	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٢	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٣	بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٤	بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٥	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٦	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
٢٩ - ٧	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدقق)

## تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية

السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
مصرف عجمان ش.م.ع.  
عجمان  
الإمارات العربية المتحدة

### مقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز المرفق لمصرف عجمان ش.م.ع. ("البنك") والشركات التابعة له (مشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة ذات الصلة المتعلقة بالربح أو الخسارة، الدخل الشامل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، ومعلومات السياسات المحاسبية الجوهرية والايضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يجريها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الإستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبيدي رأي تدقيق بشأنها.

### الإستنتاج

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤.

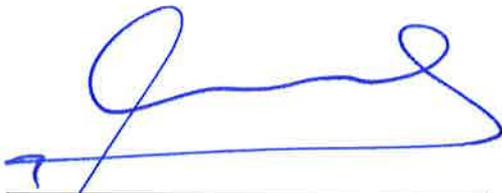
ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)

فراس عنبتاوي  
رقم القيد: ٥٤٨٢  
٢٢ يوليو ٢٠٢٥  
دبي  
الإمارات العربية المتحدة

مصرف عجمان ش.م.ع.  
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)  
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	إيضاحات
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
		<b>الموجودات</b>
٢,٤٥٩,٥٢٢	٣,٢٢٠,٠٠٩	٦ النقد والأصدة لدى المصرف المركزي
٢,٤٠٠,٨٢٨	٣,٠٠٦,٨٦٨	موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
١٢,٩٥٩,٤٠٢	١٤,٨٢٥,١١٨	٧ صافي موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي
٣,٦٩٤,٢٠٨	٤,٠٧٣,٧٧٣	٨ استثمارات في أوراق مالية إسلامية بالقيمة العادلة
٣٩١,٥٤٥	٣٩٢,٦٠٣	استثمارات عقارية
١٣٦,٤١٤	١٣٩,٨٢٨	ممتلكات ومعدات
٨١٢,٤٢٩	٩٧٤,٩٠٧	٩ موجودات إسلامية أخرى
<u>٢٢,٨٥٤,٣٤٨</u>	<u>٢٦,٦٣٣,١٠٦</u>	<b>مجموع الموجودات</b>
		<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
		<b>المطلوبات</b>
١٨,٠٦١,٥٦٧	١٩,٩٧٧,٠٩١	١٠ الودائع الإسلامية للعملاء
٩٧٩,٦٥١	٨١٤,٣٦٤	المستحق للبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
-	١,٨١٥,٤٦٦	٢٥ أدوات تمويل صكوك
٧٠١,٣٢٠	٨٠٢,٢٢٧	١١ مطلوبات أخرى
<u>١٩,٧٤٢,٥٣٨</u>	<u>٢٣,٤٠٩,١٤٨</u>	<b>مجموع المطلوبات</b>
		<b>حقوق الملكية</b>
٢,٧٢٣,٥٠٠	٢,٧٢٣,٥٠٠	١٢ رأس المال
(٣٤,٤٧٨)	(٣٠,٣٩٨)	١٣ أسهم خزينة
٢٧٧,٧٥٣	٢٨١,٨٥٨	احتياطي قانوني واحتياطيات أخرى
(٢١٨,٠٧٥)	(٢١٣,٦٤٥)	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
٣٦٣,١١٠	٤٦٢,٦٤٣	أرباح مستبقة
<u>٣,١١١,٨١٠</u>	<u>٣,٢٢٣,٩٥٨</u>	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<u>٢٢,٨٥٤,٣٤٨</u>	<u>٢٦,٦٣٣,١٠٦</u>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

على حد علمنا، فإن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تظهر بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للمجموعة كما في الفترات المعروضة فيها.

  
مصطفى الخلفاوي  
الرئيس التنفيذي

  
سمو الشيخ عمار بن حميد النعيمي  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف عجمان ش.م.ع.  
بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥		
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
					إيرادات تشغيلية
٦٠٦,٩٤٨	٥٣٤,٧٦٢	٢٩٨,٠٨٩	٢٨٠,٦٤١	١٥	إيرادات من موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي
٨٠,٤٤٧	٨٦,٦٥٣	٣٥,٤٥٢	٤٧,٢٢٢		إيرادات من الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
١٢٥,٦١٣	١٢٩,٨٩٨	٧٩,٢٠٠	٥٩,٥٠٢		الرسوم والعمولات والإيرادات الأخرى
					مجموع الإيرادات التشغيلية قبل حصة المودعين من الأرباح
٨١٣,٠٠٨	٧٥١,٣١٣	٤١٢,٧٤١	٣٨٧,٣٦٥		
(٣٨٤,٨٧٧)	(٣٥٢,٠٩٩)	(١٧٩,٤٤٠)	(١٨٧,٠٦٤)		حصة المودعين من الأرباح
٤٢٨,١٣١	٣٩٩,٢١٤	٢٣٣,٣٠١	٢٠٠,٣٠١		صافي الإيرادات التشغيلية
					المصروفات
(١٢٨,٩٤٣)	(١٣٣,٠٨١)	(٦٣,٩٧٩)	(٦٩,٠٤٨)		تكاليف الموظفين
(٤٥,٩١٤)	(٤٥,٤٠٢)	(٢٦,١٧٠)	(٢١,٨١١)		مصروفات عمومية وإدارية
(١٢,٢٨٢)	(١٠,٧٩٤)	(٥,٩٥٨)	(٥,٢٧٣)		استهلاك الممتلكات والمعدات
(٨,٢٩٧)	٥٥,٦٤٣	(٢١,٦٠٩)	١٦,٣١٣	٢٠	شطب مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية
(١٩٥,٤٣٦)	(١٣٣,٦٣٤)	(١١٧,٧١٦)	(٧٩,٨١٩)		مجموع المصروفات
٢٣٢,٦٩٥	٢٦٥,٥٨٠	١١٥,٥٨٥	١٢٠,٤٨٢		الربح قبل الضريبة
(١٧,١٣٣)	(٢٠,٤٨٥)	(٧,٤٤٦)	(١٠,٠٦٦)	٢٤	مصروف ضريبة الدخل
٢١٥,٥٦٢	٢٤٥,٠٩٥	١٠٨,١٣٩	١١٠,٤١٦		الربح للفترة
٠,٠٨٠	٠,٠٩١	٠,٠٤٠	٠,٠٤١	١٦	الربح الأساسي والمخفف للسهم (درهم)

## بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢١٥,٥٦٢	٢٤٥,٠٩٥	١٠٨,١٣٩	١١٠,٤١٦
<b>الربح للفترة</b>			
<b>الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى:</b>			
<i>البندود التي لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة</i>			
ربح / (خسارة) القيمة العادلة لسندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
(١٤,٥٩٣)	٨,٩٣٣	(٦,١٥٤)	١٢,٩١٤
(١٤,٥٩٣)	٨,٩٣٣	(٦,١٥٤)	١٢,٩١٤
<i>البندود التي قد يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة</i>			
ربح القيمة العادلة للأوراق المالية الاستثمارية في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
٣١,١٧٣	٥٣,١٢٤	٣,٨٩٧	١٩,٨٦٨
إعادة التصنيف إلى بيان الربح أو الخسارة عند استبعاد الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
(٣٣٣)	(٥,٧٣٥)	(٣,٧٠١)	(٦,١١٢)
٣٠,٨٤٠	٤٧,٣٨٩	١٩٦	١٣,٧٥٦
١٦,٢٤٧	٥٦,٣٢٢	(٥,٩٥٨)	٢٦,٦٧٠
<b>الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى:</b>			
٢٣١,٨٠٩	٣٠١,٤١٧	١٠٢,١٨١	١٣٧,٠٨٦
<b>مجموع الدخل الشامل الآخر للفترة</b>			

مصرف عجمان ش.م.ع.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

المجموع	أرباح مستيقة	احتياطي انخفاض القيمة العام	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات	احتياطي قانوني واحتياطيات أخرى	أسهم خزينة	رأس المال	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٢,٦٧٤,٩٥٢	(٥٨,٦٤٩)	٦٠,٨٣٥	(٢٧٦,٧٣٥)	٢٥٣,٦٧٦	(٢٧,٦٧٥)	٢,٧٢٣,٥٠٠	في ١ يناير ٢٠٢٤
٢١٥,٥٦٢	٢١٥,٥٦٢	-	-	-	-	-	الربح للفترة
١٦,٢٤٧	-	-	١٦,٢٤٧	-	-	-	الدخل الشامل الأخر
٢٣١,٨٠٩	٢١٥,٥٦٢	-	١٦,٢٤٧	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
(٢٥,٦١٨)	-	-	-	(١٥,٩٨٧)	(٩,٦٣١)	-	أسهم خزينة (إيضاح ١٣)
-	٧,٧٣٨	(٧,٧٣٨)	-	-	-	-	تحويل إلى احتياطي انخفاض القيمة (إيضاح ١٤)
٢,٨٨١,١٤٣	١٦٤,٦٥١	٥٣,٠٩٧	(٢٦٠,٤٨٨)	٢٣٧,٦٨٩	(٣٧,٣٠٦)	٢,٧٢٣,٥٠٠	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)
٣,١١١,٨١٠	٣٦٣,١١٠	-	(٢١٨,٠٧٥)	٢٧٧,٧٥٣	(٣٤,٤٧٨)	٢,٧٢٣,٥٠٠	في ١ يناير ٢٠٢٥
٢٤٥,٠٩٥	٢٤٥,٠٩٥	-	-	-	-	-	الربح للفترة
٥٦,٣٢٢	-	-	٥٦,٣٢٢	-	-	-	الدخل الشامل الأخر
٣٠١,٤١٧	٢٤٥,٠٩٥	-	٥٦,٣٢٢	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
٨,١٨٥	-	-	-	٤,١٠٥	٤,٠٨٠	-	أسهم خزينة (إيضاح ١٣)
-	٥١,٨٩٢	-	(٥١,٨٩٢)	-	-	-	التحويل عند استبعاد أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال
(١٩٧,٤٥٤)	(١٩٧,٤٥٤)	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الأخر
٣,٢٢٣,٩٥٨	٤٦٢,٦٤٣	-	(٢١٣,٦٤٥)	٢٨١,٨٥٨	(٣٠,٣٩٨)	٢,٧٢٣,٥٠٠	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	
٢٣٢,٦٩٥	٢٦٥,٥٨٠	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الربح قبل الضريبة للفترة
		التعديلات على:
١٢,٢٨٢	١٠,٧٩٤	استهلاك الممتلكات والمعدات
(١٣٢)	-	إطفاء الخصم على الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية بالتكلفة المطفأة
٨,٢٩٧	(٥٥,٦٤٣)	استرداد مخصص خسائر الائتمان المتوقعة على الموجودات المالية
(٧٠,٨٢٠)	(٧٨,٧٣٩)	الدخل من الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
(١,٨٢٦)	(٧,٩١٤)	الربح المحقق من بيع الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
-	٨٥	الخسارة من بيع الممتلكات والمعدات
١٨٠,٤٩٦	١٣٤,١٦٣	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(١٣١,٢٥٣)	٥,٢٤٣	الوديعة الإلزامية لدى المصرف المركزي
١,١٠٠,٠٠٠	-	المرايبات الدولية مع المصرف المركزي
١٥٣,٩١٠	(٧٠٧,٩٣٨)	موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
(١٤٤,٣٥٠)	(١,٧٩٤,٠٨٥)	موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي
(٢٦٣,١٤٢)	(١٧٠,١٨٠)	الموجودات الأخرى
(٤١٩,٢٣٠)	١,٩١٥,٥٢٤	الودائع الإسلامية للعملاء
(٦٨٨,٢٧٧)	(١٦٥,٢٨٧)	المستحق للبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
١٨٣,٢٣٧	٧٥,٦٥٨	مطلوبات أخرى
(٢٨,٦٠٩)	(٧٠٦,٩٠٢)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٥٥٢,٩٩٤)	(١,١٧٤,٩٤١)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٣٨٨,٤٠٦	٨٥٦,٧٠٧	شراء الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
(١٦,٩٤١)	(١٤,٢٩٣)	عائدات من بيع الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
٧٣,٠١٣	٨٤,٢٧٣	شراء الممتلكات والمعدات
(١,٨٩٣)	(١,٠٥٨)	إيرادات الأرباح على الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
(١١٠,٤٠٩)	(٢٤٩,٣١٢)	إضافات إلى الاستثمارات العقارية
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
-	(١٩٧,٤٥٤)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	١,٨١٥,٤٦٦	توزيعات الأرباح المدفوعة
(٢٥,٦١٨)	٨,١٨٥	أداة تمويل صكوك مصدرة
(٢٥,٦١٨)	١,٦٢٦,١٩٧	أسهم الخزنة
		صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(١٦٤,٦٣٦)	٦٦٩,٩٨٣	صافي الزيادة/(النقص) في النقد وما يعادله
١,٩٨١,٤١٣	١,٨١٧,٤٥٢	صافي النقد وما يعادله في ١ يناير
١,٨١٦,٧٧٧	٢,٤٨٧,٤٣٥	النقد وما يعادله في ٣٠ يونيو (إيضاح ٦)

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ١- معلومات عامة

تأسس مصرف عجمان ش.م.ع. ("المصرف") كشركة مساهمة عامة مدرجة في سوق دبي المالي، ويقع عنوانه المسجل في ص.ب. ٧٧٧٠، عجمان، الإمارات العربية المتحدة. تم تأسيس المصرف قانونيًا في ١٧ أبريل ٢٠٠٨. تم تسجيل المصرف في هيئة الأوراق المالية والسلع بتاريخ ١٢ يونيو ٢٠٠٨ وحصل على ترخيص من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للعمل كمركز رئيسي في ١٤ يونيو ٢٠٠٨. كما حصل المصرف في ١ ديسمبر ٢٠٠٨ على ترخيص الفروع من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وبدأ عملياته في ٢٢ ديسمبر ٢٠٠٨.

ويعمل المصرف، بالإضافة إلى المركز الرئيسي في عجمان، من خلال عشر فروع ومكاتب للدفع في دولة الإمارات العربية المتحدة.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للمصرف في الأنشطة المصرفية والتمويلية والاستثمارية من خلال المنتجات التمويلية والاستثمارية الإسلامية المتعددة مثل المراقبة والإجارة والمضاربة والمشاركة والوكالة والصكوك. ينفذ المصرف أنشطته وفق مبادئ الشريعة الإسلامية وأحكام عقد التأسيس وبنود النظام الأساسي للمصرف.

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة أنشطة المركز الرئيسي للبنك وفروعه وشركاته التابعة والتي يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة" ويتم الإفصاح عن التفاصيل أدناه.

الأنشطة الرئيسية	تاريخ التأسيس والدولة	فائدة الملكية القانونية	فائدة الملكية النفعية	٢٠٢٤	٢٠٢٥
خدمات الوساطة العقارية	١٩ يناير ٢٠٢٥ -	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
إدارة الممتلكات	الإمارات العربية المتحدة ٣٠ يناير ٢٠٢٥ -	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠	%١٠٠
منشأة ذات غرض خاص	جزر كايمان	-	-	-	%١٠٠

## ٢- تطبيق معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

١-٢ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها مع عدم وجود تأثير جوهري على البيانات المالية الموجزة الموحدة  
تم في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥. ولم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المفصّل عنها للسنوات الحالية والسابقة، ولكنها قد تؤثر على المحاسبة عن المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية المتعلقة بعدم قابلية الصرف

بخلاف ما ورد أعلاه، لا توجد معايير محاسبية وتعديلات جوهرية أخرى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كانت سارية المفعول لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢- تطبيق معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

٢-٢ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد

لم تعتمد المجموعة مبكراً المعايير الجديدة والمعدلة التالية قيد الإصدار ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

سارية للفترات السنوية

التي تبدأ في أو بعد

المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٦	تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩/الأدوات المالية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية إفصاحات بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية
	تتناول هذه التعديلات الأمور المحددة خلال مراجعة ما بعد تطبيق متطلبات التصنيف والقياس للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.
١ يناير ٢٠٢٦	تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩/الأدوات المالية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية الإفصاحات المتعلقة بترتيبات القوة الشرائية
	تهدف التعديلات إلى تمكين المنشآت من تضمين المعلومات في بياناتها المالية والتي من وجهة نظر مجلس المعايير المحاسبية الدولية تمثل العقود التي تشير إلى الكهرياء المعتمدة على الطبيعة بشكل أكثر دقة.
١ يناير ٢٠٢٧	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية
١ يناير ٢٠٢٧	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات
تم تأجيل تاريخ السريان لأجل غير مسمى.	تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المتعلقة بمعالجة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمرين

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة التطبيق الأولى، وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة في الفترة التطبيق الأولى.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ٣- ملخص السياسات المحاسبية الجوهرية

عملاً بالتعميم الصادر عن هيئة الأوراق المالية والسلع بدولة الإمارات العربية المتحدة ("هيئة الأوراق المالية والسلع") رقم ٢٠٠٨/٢٦٢٤ والمؤرخ في ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨، فقد تم الإفصاح عن سياسات محاسبية محددة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

## ٣-١ أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، فيما عدا بعض الأدوات المالية والاستثمارات العقارية التي تم قياسها بالقيمة العادلة. تعتمد التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للمقابل المدفوع مقابل الموجودات.

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بما يتفق مع المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤: إعداد التقارير المالية المرحلية الصادر عن مجلس المعايير المحاسبية الدولي كما أنها تلتزم بالمتطلبات السارية للقوانين بدولة الإمارات العربية المتحدة، بما في ذلك القانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ والمرسوم بقانون اتحادي رقم ١٤ لسنة ٢٠١٨.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة لإعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك السياسات التي استخدمتها المجموعة عند إعداد البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوب إدراجها في البيانات المالية الموحدة وينبغي أن تُقرأ بالرجوع إلى البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. إضافة إلى ذلك، لا يتعين أن تكون نتائج الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ إلى ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ دالة على النتائج الممكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

## ٣-٢ أساس توحيد البيانات المالية

تشتمل هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على البيانات المالية للبنك والشركات الخاضعة لسيطرة المصرف. تتحقق السيطرة عندما يتمتع المصرف بالسلطة على الشركة المستثمر فيها أو تعرضها أو حقوقها في عوائد متغيرة من ارتباطها مع الشركة المستثمر فيها والقدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على مبلغ عوائد المستثمر.

تشتمل البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على البيانات المالية للمصرف وشركته التابعة كما هو موضح في الإيضاح رقم ١ حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. يتم إعداد البيانات المالية للشركة التابعة لنفس الفترة المالية للبنك، باستخدام سياسات محاسبية متسقة.

يتم استبعاد جميع الأرصدة الجوهرية ضمن المجموعة وبنود الإيرادات والمصروفات عند التوحيد.

## ٣-٣ إدارة المخاطر المالية

تتفق أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

## ٤-٣ موسمية النتائج

لم يُقيد أي دخل ذو طبيعة موسمية في بيان الدخل الموجز لفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٤.

## ٤- الأحكام المحاسبية الجوهرية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الإدارة اتخاذ القرارات والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة من الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الجوهرية للإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة متماثلة مع تلك المطبقة بالبيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٥- تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

يوضح الجدول أدناه تصنيف المجموعة لكل فئة من الموجودات والمطلوبات المالية.

المجموع ألف درهم	التكلفة المطفأة ألف درهم	بالقيمة العادلة ألف درهم	
			في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)
			الموجودات المالية
٣,٢٢٠,٠٠٩	٣,٢٢٠,٠٠٩	-	النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي
			موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي لدى البنوك والمؤسسات
٣,٠٠٦,٨٦٨	٣,٠٠٦,٨٦٨	-	المالية الأخرى
١٤,٨٢٥,١١٨	١٤,٨٢٥,١١٨	-	موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي، بالصافي
٤,٠٧٣,٧٧٣	-	٤,٠٧٣,٧٧٣	أوراق مالية إسلامية استثمارية بالقيمة العادلة
٤٤٥,٨٧٦	٤٣٨,٧٣٥	٧,١٤١	موجودات إسلامية أخرى
<u>٢٥,٥٧١,٦٤٤</u>	<u>٢١,٤٩٠,٧٣٠</u>	<u>٤,٠٨٠,٩١٤</u>	المجموع
			المطلوبات المالية
١٩,٩٧٧,٠٩١	١٩,٩٧٧,٠٩١	-	الودائع الإسلامية للعملاء
٨١٤,٣٦٤	٨١٤,٣٦٤	-	المستحق للبنوك وللمؤسسات المالية الأخرى
١,٨١٥,٤٦٦	١,٨١٥,٤٦٦	-	أداة تمويل صكوك
٦٥٦,٥٨٣	٦٥٦,١٩٥	٣٨٨	مطلوبات إسلامية أخرى
<u>٢٣,٢٦٣,٥٠٤</u>	<u>٢٣,٢٦٣,١١٦</u>	<u>٣٨٨</u>	المجموع
			٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)
			الموجودات المالية:
٢,٤٥٩,٥٢٢	٢,٤٥٩,٥٢٢	-	موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي لدى البنوك والمؤسسات
			المالية الأخرى
٢,٤٠٠,٨٢٨	٢,٤٠٠,٨٢٨	-	صافي موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي
١٢,٩٥٩,٤٠٢	١٢,٩٥٩,٤٠٢	-	أوراق مالية إسلامية استثمارية بالقيمة العادلة
٣,٦٩٤,٢٠٨	-	٣,٦٩٤,٢٠٨	موجودات إسلامية أخرى
٢٣٤,٦٥٦	٢٣٤,٢٩٧	٣٥٩	موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي لدى البنوك والمؤسسات
			المالية الأخرى
<u>٢١,٧٤٨,٦١٦</u>	<u>١٨,٠٥٤,٠٤٩</u>	<u>٣,٦٩٤,٥٦٧</u>	المجموع
			المطلوبات المالية:
١٨,٠٦١,٥٦٧	١٨,٠٦١,٥٦٧	-	الودائع الإسلامية للعملاء
٩٧٩,٦٥١	٩٧٩,٦٥١	-	المستحق للبنوك وللمؤسسات المالية الأخرى
٥٦٤,٠٧٢	٥٦٤,٠١٦	٥٦	مطلوبات إسلامية أخرى
<u>١٩,٦٠٥,٢٩٠</u>	<u>١٩,٦٠٥,٢٣٤</u>	<u>٥٦</u>	المجموع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ٦- النقد والأرصدة لدى المصرف المركزي

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	النقد في الصندوق
١٥٩,٤٨٧	١٧٤,٧٢٧	الأرصدة لدى المصرف المركزي:
٨٣,٩٦٥	١٥٢,٩٩٥	حسابات جارية
٩٢٦,٥٥٧	٩٣١,٨٠٠	متطلبات الاحتياطي لدى المصرف المركزي
٢,٠٥٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	مرايحات دولية لدى المصرف المركزي
<u>٣,٢٢٠,٠٠٩</u>	<u>٢,٤٥٩,٥٢٢</u>	<b>المجموع</b>

إن متطلبات الاحتياطي محتفظ بها لدى المصرف المركزي ولا يمكن استخدامها في عمليات المجموعة اليومية ولا سحبها دون موافقة المصرف المركزي. يتغير مستوى الاحتياطيات المطلوبة بشكل دوري وفقاً لتوجيهات المصرف المركزي.

فيما يلي النقد وما يعادله المتضمن في بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	نقد وأرصدة لدى المصرف المركزي
٣,١٥٨,١٢٩	٢,٤٥٩,٥٢٢	٣,٢٢٠,٠٠٩	موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى (باستحقاق أصلي أقل من ثلاثة أشهر)
٦٠٩,٢٧٦	٩٨٩,٧٣٠	٨٩٣,٩٨٣	ناقصاً: احتياطي قانوني لدى المصرف المركزي
<u>٣,٧٦٧,٤٠٥</u>	<u>٣,٤٤٩,٢٥٢</u>	<u>٤,١١٣,٩٩٢</u>	ناقصاً: مرايحات دولية لدى المصرف المركزي (باستحقاق أصلي أكثر من ثلاثة أشهر)
(٨٥٠,٦٢٨)	(٩٣١,٨٠٠)	(٩٢٦,٥٥٧)	
(١,١٠٠,٠٠٠)	(٧٠٠,٠٠٠)	(٧٠٠,٠٠٠)	
<u>١,٨١٦,٧٧٧</u>	<u>١,٨١٧,٤٥٢</u>	<u>٢,٤٨٧,٤٣٥</u>	<b>النقد وما يعادله</b>

## ٧- صافي موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
		موجودات التمويل الإسلامي
١١٠,٧٠٦	٧١,٧٩٣	مرابحات سيارات
٥,٥٦٧,٦٦٥	٥,٧٢٦,٨٥٩	مرابحات بضائع
٥,٦٧٨,٣٧١	٥,٧٩٨,٦٥٢	مجموع المرابحات
٨,٣٧٦,٦٦٣	٧,٧٥٣,١٦٤	إجارات
١٢٢,٣١٩	٩٠,٣٩١	بطاقة ائتمان إسلامية
١٤,١٧٧,٣٥٣	١٣,٦٤٢,٢٠٧	إيرادات مؤجلة
(٥٦٧,٠٣٤)	(٦٣١,٢٥٧)	مجموع موجودات التمويل الإسلامي
١٣,٦١٠,٣١٩	١٣,٠١٠,٩٥٠	
		موجودات الاستثمار الإسلامي
١,٩٤٧,٦٨٦	٧٩٤,٧٩٥	وكالة
١,٩٤٧,٦٨٦	٧٩٤,٧٩٥	مجموع موجودات الاستثمار الإسلامي
١٥,٥٥٨,٠٠٥	١٣,٨٠٥,٧٤٥	مجموع موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي
(٧٣٢,٨٨٧)	(٨٤٦,٣٤٣)	ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة (إيضاح ١٦)
١٤,٨٢٥,١١٨	١٢,٩٥٩,٤٠٢	صافي مجموع موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٧- صافي موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي (تتمة)

(أ) يتم عرض التغييرات الهامة في إجمالي القيمة الدفترية لموجودات التمويل والاستثمار الإسلامي خلال الفترة والتي أسهمت في التغييرات في مخصص الخسارة، في الجدول أدناه:

الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٣,٨٠٥,٧٤٥	١,٥٧٧,٥٣٠	١,٦٧٤,٥٣٨	١٠,٥٥٣,٦٧٧	كما في ١ يناير ٢٠٢٥
-	-	(٤٣٠,٢٦٣)	٤٣٠,٢٦٣	-التحويل إلى المرحلة ١
-	(٤٣,٨٧٢)	٢٨٣,٥٦٨	(٢٣٩,٦٩٦)	-التحويل إلى المرحلة ٢
-	١٦٣,٠٥٥	(١٥٣,٩٠٧)	(٩,١٤٨)	-التحويل إلى المرحلة ٣
٢٨٣,٩٦٢	(١,٥٩٤)	(١٤٧,٧٩٤)	٤٣٣,٣٥٠	التغيير في التعرض
٢,٠٦٤,٩٦٣	-	١,٦٤٤	٢,٠٦٣,٣١٩	الموجودات المالية الجديدة المعترف بها
(٥٩٦,٦٦٥)	(١١٤,٥٢٢)	(٤٢,٢٣٦)	(٤٣٩,٩٠٧)	الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها
<u>١٥,٥٥٨,٠٠٥</u>	<u>١,٥٨٠,٥٩٧</u>	<u>١,١٨٥,٥٥٠</u>	<u>١٢,٧٩١,٨٥٨</u>	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
١٤,٤٠٩,٨١٣	٢,٣١٣,٠٩٥	١,٩٠٨,٣٧٤	١٠,١٨٨,٣٤٤	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
-	-	(٣٧٦,٥٠٧)	٣٧٦,٥٠٧	-التحويل إلى المرحلة ١
-	(٤٦٧,٧٩٢)	٨١٢,٠٣٩	(٣٤٤,٢٤٧)	-التحويل إلى المرحلة ٢
-	٦٧,٧٩٢	(٢٨,٠٥٦)	(٣٩,٧٣٦)	-التحويل إلى المرحلة ٣
٨٥٥,١٣٧	(٢٦,٠٠٢)	(١٥٠,٥٤٠)	١,٠٣١,٦٧٩	التغيير في التعرض
٢,٦٣١,٤٧٥	١,٢٣٨	٥,٣٥٥	٢,٦٢٤,٨٨٢	الموجودات المالية الجديدة المعترف بها
(٤,٠٩٠,٦٨٠)	(٣١٠,٨٠١)	(٤٩٦,١٢٧)	(٣,٢٨٣,٧٥٢)	الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها
<u>١٣,٨٠٥,٧٤٥</u>	<u>١,٥٧٧,٥٣٠</u>	<u>١,٦٧٤,٥٣٨</u>	<u>١٠,٥٥٣,٦٧٧</u>	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٧- صافي موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي (تتمة)

(ب) يحلل الجدول أدناه حركة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة لكل فئة من فئات موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي.

المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١		
خسائر الائتمان	خسائر الائتمان	خسائر ائتمانية		
المتوقعة على مدى	المتوقعة على مدى	متوقعة لمدة ١٢ شهراً		
العمر الزمني	العمر الزمني	ألف درهم		
المجموع	المجموع	ألف درهم		
٨٤٦,٣٤٣	٤٧٨,٣٠٣	٢٧١,٩٠٣	٩٦,١٣٧	مخصص الخسارة كما في ١ يناير ٢٠٢٥
-	-	(٢١,٦٠٨)	٢١,٦٠٨	التغيرات في مخصص الخسارة
-	(١٦,٧٣٩)	١٩,٤٦١	(٢,٧٢٢)	- محول إلى المرحلة ١
-	٦,٠٢١	(٥,٩٦٠)	(٦١)	- محول إلى المرحلة ٢
(٦٩,٨١١)	٤,٤٢٤	(٦٢,٢٩٦)	(١١,٩٣٩)	- محول إلى المرحلة ٣
١٦,٣٣٤	-	٥٩٦	١٥,٧٣٨	التغير في مخاطر الائتمان
(٥٩,٩٧٩)	(٥٠,٧١٢)	(٥,٦٧٧)	(٣,٥٩٠)	الموجودات المالية الجديدة المعترف بها
٧٣٢,٨٨٧	٤٢١,٢٩٧	١٩٦,٤١٩	١١٥,١٧١	الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها
				مخصص الخسارة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١		
خسائر الائتمان المتوقعة	خسائر الائتمان المتوقعة	خسائر ائتمانية		
على مدى العمر الزمني	على مدى العمر الزمني	متوقعة لمدة ١٢ شهراً		
المجموع	المجموع	ألف درهم		
٦٣٣,٨٢٠	٤٧٦,٣١٩	٨٨,٥٩٧	٦٨,٩٠٤	مخصص الخسارة كما في ١ يناير ٢٠٢٤
-	-	(١٩,٥٧٢)	١٩,٥٧٢	التغيرات في مخصص الخسارة
-	(٧,٩٢٦)	٩,٣١٨	(١,٣٩٢)	- محول إلى المرحلة ١
-	٢,٢٠٩	(٨٣٢)	(١,٣٧٧)	- محول إلى المرحلة ٢
٢٨٩,٣١٥	٩٠,٩٧٠	٢٠١,٣٠١	(٢,٩٥٦)	- محول إلى المرحلة ٣
٢٥,٦٢٦	٥٠٠	٢,٢٤٠	٢٢,٨٨٦	التغير في مخاطر الائتمان
(١٠٢,٤١٨)	(٨٣,٧٦٩)	(٩,١٤٩)	(٩,٥٠٠)	الموجودات المالية الجديدة المعترف بها
٨٤٦,٣٤٣	٤٧٨,٣٠٣	٢٧١,٩٠٣	٩٦,١٣٧	الموجودات المالية الملغى الاعتراف بها
				مخصص الخسارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ٨- استثمارات في أوراق مالية إسلامية بالقيمة العادلة

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٣,٨١٠,٥٢٩	٣,٤١٥,٨٧٨	أوراق مالية استثمارية إسلامية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٦٥,٥٧٧	٢١٠,٣١١	أدوات صكوك
٣,٩٧٦,١٠٦	٣,٦٢٦,١٨٩	أدوات ملكية
٩٧,٦٦٧	٦٨,٠١٩	أوراق مالية استثمارية إسلامية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤,٠٧٣,٧٧٣	٣,٦٩٤,٢٠٨	أدوات ملكية

## ٩- موجودات إسلامية أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٨٧,٦٦٧	٧٥,٣٦٣	إيرادات مستحقة من موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي
٣٥,٤٧٠	٢٩,٩٠٣	إيرادات مستحقة على الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
٣١,٩١٦	٨,٠٦٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٥,٣٢١	١٥,١٩٧	سلف للموظفين
٢٥,١٢٥	٥,٧٩٧	القبولات (إيضاح ١١)
-	٣٥٩	العقود الآجلة لسعر الصرف الأجنبي
٧,١٤١	-	مقايضات معدل الربح
٤٥١,٧٠٠	٥٣٠,٠٥٠	موجودات مستحقة عليها لتسوية موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي (*)
١٧,٦٧٥	١٩,٣٧٣	ذمم إيجار مدينة
٣٤٣,٤٥٢	١٥٣,٠١٢	أخرى
١,٠١٥,٤٦٧	٨٣٧,١١٤	ناقصاً: مخصص خسارة انخفاض القيمة (إيضاح ١٦)
(٤٠,٥٦٠)	(٢٤,٦٨٥)	
٩٧٤,٩٠٧	٨١٢,٤٢٩	

(\*) تتضمن الموجودات المكتسبة في تسوية موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي عقارات بقيمة دفترية قدرها ٤١٨ مليون درهم والتي تعود ملكيتها النفعية للمجموعة غير أن سندات ملكيتها لم يتم نقلها باسم المجموعة بعد (إيضاح ١٩-٣). وبلغت القيمة العادلة لهذه الموجودات ٣٥٥ مليون درهم.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ١٠- الودائع الإسلامية للعملاء

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٤,٩٢٥,٥٥٨	٤,٣٥٦,٠٨٩	حسابات جارية ودائع مضاربة:
٥١٦,٤٧١	٤٦٨,٢٣٣	حسابات توفير
٣١,٢٨٩	٢٥,٧٠٠	ودائع لأجل
١٣,٩٠٦,٢٩١	١٢,٧٤٧,٤٢٩	ودائع وكالة
٤٩٤,٩٧٣	٣٨٦,٢٦٦	حسابات ضمان
١٠٢,٥٠٩	٧٧,٨٥٠	حسابات هامشية
<u>١٩,٩٧٧,٠٩١</u>	<u>١٨,٠٦١,٥٦٧</u>	

## ١١- مطلوبات أخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٣٤٠,٧٧١	٣٣٢,٨٧٦	أرباح مستحقة على وداائع العملاء الإسلامية وإيداعات من البنوك
٢٥,٨٣٢	٣٩,٠٨٤	مخصصات لرواتب و منافع الموظفين
١٧٢,٣٠٠	١٢٠,٠٩٥	شيكات المدراء
٢٥,١٢٥	٥,٧٩٧	القبولات (إيضاح ٩)
١٣,٥٧٢	١٢,٤٤٦	مطلوبات عقود الإيجار
٥٩,٦١٣	٣٩,١٢٩	مخصص ضريبة الدخل (إيضاح ٢٤)
١٠,٣٣٥	٥,٥٢٦	مطلوبات الضريبة المؤجلة (إيضاح ٢٤)
٨,٧٩٨	٨,٨٤٢	مخصص خسارة انخفاض القيمة على الالتزامات والضمانات المالية (إيضاح ١٦)
١٤٥,٨٨١	١٣٧,٥٢٥	أخرى
<u>٨٠٢,٢٢٧</u>	<u>٧٠١,٣٢٠</u>	

## ١٢- رأس المال

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٢,٧٢٣,٥٠٠	٢,٧٢٣,٥٠٠	المصدر والمدفوع بالكامل:
		٢,٧٢٣,٥٠٠,٠٠٠ سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٧٢٣,٥٠٠,٠٠٠ سهم) بقيمة ١ درهم للسهم

أقرت الجمعية العمومية السنوية للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٥ توزيعات أرباح نقدية بواقع ٠,٠٧٢٥ درهم للسهم (٧,٢٥ من رأس المال المدفوع) بقيمة ١٩٧,٤ مليون درهم.

## ١٣- أسهم الخزينة

قامت المجموعة بتعيين صانع سوق مرخص من جهة خارجية في سوق دبي المالي والذي يقدم خدمات توفير السيولة، لوضع أوامر الشراء والبيع لأسهم البنك بهدف تقليص فجوة فروق العرض والطلب بالإضافة إلى الحد من تقلبات الأسعار والحجم. في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، كان صانع السوق يمتلك ٣٠,٣٩٧,٦٥٥ سهمًا من أسهم مصرف عجمان (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣٤,٤٧٨,٥٤٣ سهمًا) نيابةً عن المصرف، والتي تم تصنيفها ضمن حقوق الملكية كأسهم خزينة بقيمة اسمية قدرها ١ درهم للسهم الواحد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، تمت إضافة ٤ ملايين درهم إلى (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: تم استخدام ١٦ مليون درهم من) احتياطي علاوة الإصدار (المدرج ضمن الاحتياطي القانوني) لتغطية العالوة المدفوعة عند الاستحواذ على أسهم الخزينة، بعد خصم الأرباح/الخسائر المحققة من بيع هذه الأسهم. في نهاية مدة العقد مع صانع السوق، سيكون لدى المصرف خيار إما نقل الأسهم القائمة تحت اسمه أو استبعاد الأسهم في السوق.

## ١٤- احتياطي انخفاض القيمة العام

وفقًا لمتطلبات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة، يتم تحويل الزيادة في مخصصات انخفاض القيمة الائتمانية المحسوبة وفقًا لمتطلبات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة على مخصصات انخفاض القيمة المتوقعة المحتسبة وفقًا للمرحلتين ١ و ٢ بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ إلى "احتياطي انخفاض القيمة العام" كمخصص من الأرباح المستقبلية. ولا يُعد هذا الاحتياطي متاحًا لسداد توزيعات الأرباح.

## ١٥- إيرادات من موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٢٩٩,٨٨٣	٢٤١,٦٤١	١٥٤,٩٧٤	١٢١,٨٥٩	الإيرادات من الاجارة
٢٥٢,٨٣٤	٢١٦,٥١١	١١٥,٢٩٠	١١٢,٩٢٥	الإيرادات من المرابحة
٥٤,٢٢٨	٧٦,٦١٠	٢٧,٨٢٥	٤٥,٨٥٧	الإيرادات من الوكالة
٣	-	-	-	الإيرادات من الاستصناع
٦٠٦,٩٤٨	٥٣٤,٧٦٢	٢٩٨,٠٨٩	٢٨٠,٦٤١	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ١٦- انخفاض قيمة مخصص الموجودات المالية

يمثل الجدول أدناه الحركة بين الرصيد الافتتاحي والرصيد الختامي لخسارة الانخفاض في القيمة وبالتالي صافي التكلفة في بيان الربح أو الخسارة الموحد لفترة الستة أشهر:

صافي المحمل خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	الرصيد الختامي	المستردات / المشطوبات، بالصافي من المحذوفات	صافي المحمل خلال الفترة	الرصيد الافتتاحي	(غير مدققة)
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
(١,٣٠٢)	١٣,٦٨٤	-	٦,١٥١	٧,٥٣٣	موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
١٣,٨٧٧	٧٣٢,٨٨٧	(٤١,٨٢٥)	(٧١,٦٣١)	٨٤٦,٣٤٣	موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي (إيضاح ٧)
(٢,٠١٢)	-	-	-	-	الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية بالتكلفة المطفأة
١,٤٩٣	١١,٥٣٢	-	٢,١٧٩	٩,٣٥٣	الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٣٩٦)	٤٠,٥٦٠	٨,١٧٣	٧,٧٠٢	٢٤,٦٨٥	الموجودات المالية الإسلامية الأخرى (إيضاح ٩)
(٢,٣٦٣)	٨,٧٩٨	-	(٤٤)	٨,٨٤٢	الالتزامات المالية والضمانات المالية (إيضاح ١١)
٨,٢٩٧	٨٠٧,٤٦١	(٣٣,٦٥٢)	(٥٥,٦٤٣)	٨٩٦,٧٥٦	المجموع

## ١٧- الربح الأساسي والمخفف للسهم

تحتسب الأرباح للسهم عن طريق تقسيم أرباح المساهمين للسنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
٢١٥,٥٦٢	٢٤٥,٠٩٥	١٠٨,١٣٩	١١٠,٤١٦
٢,٦٩١,٠١٠	٢,٦٩١,٠٦٢	٢,٦٩١,٠١٠	٢,٦٨٩,٧٩١
٠,٠٨٠	٠,٠٩١	٠,٠٤٠	٠,٠٤١

الربح الأساسي للسهم  
صافي الربح للفترة (ألف درهم)

المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية

الربح الأساسي والمخفف للسهم (درهم)

لم يكن هناك أية أسهم قائمة محتملة الانخفاض كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٤.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ١٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

(أ) إن بعض "الأطراف ذات العلاقة" (مثل أعضاء مجلس الإدارة وأفراد الإدارة العليا والمساهمين الرئيسيين للمجموعة وشركات هم مالكوها الرئيسيين) هم عملاء لدى المجموعة ضمن نطاق النشاط الاعتيادي. لقد تم إبرام هذه المعاملات على نفس الشروط السارية على معاملات مماثلة في نفس الوقت، بما في ذلك أسعار الربح والضمانات، مع عملاء وأطراف خارجية. وفيما يلي توضيح لمعاملات الأطراف ذات العلاقة المذكورة.

(ب) تخضع المجموعة لسيطرة حكومة عجمان التي تمتلك ٢٨٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٨٪) من رأس المال المصدر والمدفوع.

فيما يلي المعاملات الجوهرية مع أطراف ذات علاقة:

## فترة الستة أشهر المنتهية في

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)		٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
أعضاء مجلس	المساهمون	الإدارة وأطراف	المساهمون
أخرى ذات علاقة	الرئيسيون	أخرى ذات علاقة	الرئيسيون
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
١٥٠,٦٣١	٣,٩٨٣	١٥٤,٩٥٤	١٥١,٥٥٩
٧,٩٠٧	٥,٢١٨	١٠,٧٠١	٢,٢٩٧

حصة المودعين من الأرباح  
إيرادات من موجودات التمويل  
والاستثمار الإسلامي

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، تم اعتماد مبلغ ٢,٥ مليون درهم كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة من قبل المساهمين في الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في ٢٧ فبراير ٢٠٢٥.

تظهر الأرصدة مع الأطراف ذات الصلة في تاريخ التقرير أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدقق)		٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)	
أعضاء مجلس	المساهمون	الإدارة وأطراف	المساهمون
أخرى ذات علاقة	الرئيسيون	أخرى ذات علاقة	الرئيسيون
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٥٤٤,٧٣٢	٣٣٥,٣٣٧	٥٠٧,٦٧٦	١٩٥,٥٥٠
٦,٤٢٦,١٠١	١٨٤,٨٨٣	٦,٧٨٦,١٠١	٦,٥١٦,٠٥٦

موجودات التمويل والاستثمار  
الإسلامي  
الودائع الإسلامية للعملاء

## تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

يبين ما يلي تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين:

## فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

٢٠٢٤	٢٠٢٥
ألف درهم	ألف درهم
(غير مدقق)	(غير مدقق)
٦,٤٤٠	١٢,٧٧٥
٢٦٩	٢٦٦
٦,٧٠٩	١٣,٠٤١

مزايا الموظفين قصيرة الأجل  
مزايا نهاية الخدمة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ١٩- المطلوبات الطارئة والالتزامات

## ١٩-١ التعهدات الرأسمالية

كان لدى المجموعة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ تعهدات رأسمالية قائمة قيمتها ٩٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٤٧ مليون درهم)، وسيتم تمويلها خلال الاثني عشر شهرًا القادمة.

## ١٩-٢ التعهدات والالتزامات الطارئة المتعلقة بالائتمان

تشتمل الالتزامات المتعلقة بالائتمان على التزامات بتقديم تسهيلات ائتمانية محددة لتلبية احتياجات عملاء المجموعة.

كان لدى المجموعة التعهدات والالتزامات الطارئة التالية المتعلقة بالائتمان:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٣٥١,٧٥٣	-	تعهدات لتمديد الائتمان
٩٩,٥٥٢	٣٤,٦٤٣	اعتمادات مستندية
٩٤٤,٩٥٧	٤٤١,٢٧٧	خطابات ضمان
<u>١,٣٩٦,٢٦٢</u>	<u>٤٧٥,٩٢٠</u>	

## ١٩-٣ المطالبات القانونية

تعد المنازعات القضائية من الأمور الشائعة في القطاع المصرفي بسبب طبيعة العمل. وقد أسست المجموعة بروتوكول محدد للتعامل مع هذه الدعاوى القضائية، حيث يعد الكثير منها خارج سيطرة المجموعة. كما في تاريخ بيان المركز المالي، يعد المصرف طرفاً في العديد من الدعاوى القضائية التي لم يتم الفصل فيها بعد، إلا أن الإدارة ترى - بناءً على مشورة المستشار القانوني - أن هذه الدعاوى لن تسفر عن أي خسارة مالية جوهرية للمجموعة، وذلك بخلاف ما تم تكوين مخصص له في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

خلال السنوات السابقة، وقّعت المجموعة اتفاقيات تسوية مع أحد عملائها، حيث اتفق الطرفان على استحواذ المجموعة على موجودات العميل لتسوية التزامه المالي. بلغت القيمة الدفترية للعقارات المسجلة تحت بند "الموجودات المكتسبة لتسوية موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي" مبلغ ٤١٨ مليون درهم، بينما بلغت القيمة العادلة لهذه العقارات ٣٥٥ مليون درهم. وبناءً على ذلك، سجلت المجموعة خلال عام ٢٠٢٣ خسارة انخفاض في قيمة هذه العقارات بقيمة ٦٣ مليون درهم (إيضاح ٩). كان لدى المجموعة رهن من الدرجة الأولى على العقارات؛ ومع ذلك، لم يتم نقل ملكية العقارات المرهونة باسم المجموعة وفقاً لأحكام اتفاقيات التسوية مع عميل المجموعة بسبب بعض الحجز والمطالبات على هذه العقارات التي نفذتها محاكم دبي في قضايا مختلفة رفعها أطراف ثالثة ضد المجموعة وعميل المجموعة.

وأشار حكم محكمة دبي الابتدائية إلى أن للطرف الثالث الحق في المطالبة بالعقارات محل النزاع في حدود ٢٥٠ مليون درهم، بالإضافة إلى الفوائد والرسوم القانونية. في ٢٠ يوليو ٢٠٢٣، أيدت محكمة استئناف دبي حكم محكمة دبي الابتدائية. وقد تقدمت المجموعة باستئناف أمام محكمة تمييز دبي مطالبةً بإلغاء الأحكام السابقة. وأصدرت محكمة تمييز دبي حكمها في ٢٢ أبريل ٢٠٢٤ برفض الاستئناف المقدم من المجموعة. وخلال عام ٢٠٢٤، شكّلت لجنة قضائية بموجب مرسوم أميري، وأصدرت حكمها في ٧ أكتوبر ٢٠٢٤ لصالح المجموعة، حيث ألغت جميع الأحكام الصادرة ضد المجموعة، وأصدرت حكماً جديداً برفض الدعوى المقدمة من الطرف الثالث ضد المجموعة. وبناءً على ذلك، ألغت المجموعة مخصصاً بقيمة ٢٨٥ مليون درهم في عام ٢٠٢٤.

وبناءً على ما سبق، فإن المجموعة بصدد رفع دعوى تنفيذ ضد هذا العميل، كما أنها تتابع قضايا جوهرية تتعلق بملكية العقارات المعنية باسم المجموعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ٢٠- تحليل القطاعات

يتم بيان القطاعات التشغيلية وفقاً للتقارير الداخلية المقدمة إلى اللجنة التنفيذية (الجهة المسؤولة عن اتخاذ القرارات التشغيلية) وهي المسؤولة عن توزيع الموارد على القطاعات المعلنة وتقييم أدائها.

وبالنسبة للأغراض التشغيلية، تنظم أعمال المجموعة ضمن القطاعات التالية:

(١) الأعمال المصرفية للمستهلكين - تتضمن الخدمات المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية المميزة، حيث يتم تقديم العديد من المنتجات مثل الحسابات الجارية الخاصة للعملاء الأفراد وحسابات الادخار والودائع وبطاقات الائتمان وبطاقات الخصم والتمويل الشخصي والتمويل العقاري؛

(٢) الأعمال المصرفية للشركات - تتضمن المعاملات مع المؤسسات بما في ذلك الجهات الحكومية والهيئات العامة وتتألف من موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي والودائع ومعاملات التمويل التجاري وحلول الاستثمار وإدارة الثروات وتأجير العقارات التجارية والسكنية

(٣) أعمال الخزينة - تتضمن أنشطة غرفة التداول وأسواق المال ذات الصلة ومعاملات صرف العملات الأجنبية مع مصارف ومؤسسات مالية أخرى بما في ذلك مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

وحيث أن جميع القطاعات التشغيلية للمجموعة تعد عمليات مالية تنتج معظم إيراداتها من دخل الموجودات الاستثمارية والتمويلية الإسلامية، إذ أن اللجنة التنفيذية تعتمد بالأساس على صافي الدخل لتقييم أداء القطاع، يتم عرض إجمالي إيرادات ومصروفات كافة القطاعات المعلنة على أساس صافي القيمة.

ترتكز تقارير إدارة المجموعة على قياس الأرباح التشغيلية التي تتألف من الإيرادات من الموجودات الاستثمارية والتمويلية الإسلامية والسندات، وخسائر انخفاض القيمة وصافي إيرادات الرسوم والعمولات والإيرادات والمصروفات الأخرى.

تشتمل موجودات ومطلوبات القطاع على الموجودات والمطلوبات التشغيلية، كونها تمثل معظم بنود الميزانية العمومية.

## مصرف عجمان ش.م.ع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٠- تحليل القطاعات (تتمة)

نتائج عمليات القطاع

فيما يلي المعلومات المقدمة إلى المجلس حول القطاعات المعلنة:

الأعمال المصرفية للأفراد ألف درهم	الأعمال المصرفية للشركات ألف درهم	الخزينة ألف درهم	أخرى ألف درهم	المجموع ألف درهم	
١١١,٩٣٣	١١٠,٧٧٧	(٤٠,٠٤٧)	-	١٨٢,٦٦٣	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)
-	-	٨٦,٦٥٣	-	٨٦,٦٥٣	صافي الإيرادات / (الخسارة) من موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي
١٦,٨٤٠	٤٠,٩٨١	(٢,١٧٨)	-	٥٥,٦٤٣	إيرادات من الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
٢٦,٣٥٧	٤٢,٢٢٤	٥٧,٣٦٩	٣,٩٤٨	١٢٩,٨٩٨	(مخصص) / استرداد مخصص خسارة الائتمان المتوقعة على الموجودات المالية
(٧٨,٨٩٧)	(٤٤,٨٠٧)	(٦,٥٧١)	(٢,٨٠٦)	(١٣٣,٠٨١)	الرسوم والعمولات والإيرادات الأخرى
(٣٤,٨٣٢)	(١٧,٤٦٣)	(٢,٧٤٩)	(١,١٥٢)	(٥٦,١٩٦)	تكاليف الموظفين
(١,٦١٨)	(١١,٧٢٨)	(٧,١٣٩)	-	(٢٠,٤٨٥)	المصاريف العمومية والإدارية واستهلاك الممتلكات والمعدات
٣٩,٧٨٣	١١٩,٩٨٤	٨٥,٣٣٨	(١٠)	٢٤٥,٠٩٥	مصروف ضريبة الدخل
					الأرباح / (الخسائر) التشغيلية (غير مدقق)
١٢٨,٦١١	١٤٩,٠٦٦	(٥٥,٦٠٦)	-	٢٢٢,٠٧١	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)
-	٩,٢٥٤	٧١,١٩٣	-	٨٠,٤٤٧	صافي الإيرادات / (الخسارة) من موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي
(٢٣,٨٢٧)	١٤,٩٧١	٥٥٩	-	(٨,٢٩٧)	إيرادات من الأوراق المالية الاستثمارية الإسلامية
٢٠,٢٧٦	٨٨,٣١٨	١٧,٠١٩	-	١٢٥,٦١٣	(مخصص) / استرداد مخصص خسارة الائتمان المتوقعة على الموجودات المالية
(٧٩,٤١٩)	(٤٦,٠٢٨)	(٣,٤٩٦)	-	(١٢٨,٩٤٣)	الرسوم والعمولات والإيرادات الأخرى
(٣٧,٩٧٢)	١٨,٧٩٤	(١,٤٣٠)	-	(٥٨,١٩٦)	تكلفة الموظفين
(١,٢٧٠)	(١٣,١٦٠)	(٢,٧٠٣)	-	(١٧,١٣٣)	المصاريف العمومية والإدارية واستهلاك الممتلكات والمعدات
٦,٣٩٩	١٨٣,٦٢٧	٢٥,٥٣٦	-	٢١٥,٥٦٢	مصروف ضريبة الدخل
					الأرباح التشغيلية (غير مدقق)

## مصرف عجمان ش.م.ع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٠- تحليلات القطاعات (تتمة)

المجموع	أخرى	الخزينة	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
٢٦,٦٣٣,١٠٦	١,٩٢١,٤٨٩	٦,٩٥٥,٢٦٩	١٢,٣٢٧,٠٨٠	٥,٤٢٩,٢٦٨
<u>٢٣,٤٠٩,١٤٨</u>	<u>٧٨٦,٠٢٨</u>	<u>٢,١٣٤,٨٦١</u>	<u>٧,٧٥٢,٣٤٣</u>	<u>١٢,٧٣٥,٩١٦</u>
٢٢,٨٥٤,٣٤٨	١,٧١٩,٥٣٨	٥,٤٩٥,٠٣٣	٩,٦٠٣,٤٥٦	٦,٠٣٦,٣٢١
<u>١٩,٧٤٢,٥٣٨</u>	<u>١,١٧٦,٥١١</u>	<u>٢,٩٨٠</u>	<u>٦,٦١٣,٣٥٤</u>	<u>١١,٩٤٩,٦٩٣</u>

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

موجودات القطاع (غير مدقق)

مطلوبات القطاع (غير مدقق)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

موجودات القطاع (مدقق)

مطلوبات القطاع (مدقق)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ٢١- إدارة رأس المال

تتفق أهداف وسياسات إدارة رأس المال الخاصة بالمجموعة مع الأهداف والسياسات الواردة بالبيانات المالية المدققة كما في ولسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

## رأس المال التنظيمي

تقوم المجموعة باحتساب نسبة كفاية رأس المال بما يتماشى مع التوجيهات الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. وفيما يلي مركز رأس المال التنظيمي للمجموعة في نهاية فترة بيان المركز المالي في ضوء اتفاقية بازل ٣:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)	
٢,٧٢٣,٥٠٠	٢,٧٢٣,٥٠٠	الشق ١ من رأس المال
٤٥٨,٠٧٩	٢١٣,٨٠٥	رأس المال
٣,١٨١,٥٧٩	٢,٩٣٧,٣٠٥	الاحتياطيات
٢٢٧,١٠٣	١٨٥,٨١٥	الشق ٢ من رأس المال
٣,٤٠٨,٦٨٢	٣,١٢٣,١٢٠	المخصص العام واحتياطي القيمة العادلة
		إجمالي رأس المال التنظيمي
١٨,١٦٨,٢٧٤	١٤,٨٦٥,٠٢٥	الموجودات المرجحة بالمخاطر
١٤٣,٣٦٠	٨٦,٧٧٧	مخاطر الائتمان
١,٤٠٣,٦٢٢	١,٤٠٠,١٠٨	مخاطر السوق
١٩,٧١٥,٢٥٦	١٦,٣٥١,٩١٠	المخاطر التشغيلية
		مجموع الموجودات المرجحة للمخاطر
٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	متطلبات الحد الأدنى
(غير مدقق)	(مدقق)	
١٦,١٤%	١٧,٩٦%	عنصر رأس المال
١٦,١٤%	١٧,٩٦%	نسبة الأسهم العادية من الشق الأول
١٧,٢٩%	١٩,١٠%	نسبة رأس المال من الشق الأول
٦,٧٩%	٨,٦٠%	نسبة كفاية رأس المال
٧%		الأسهم العادية من الشق الأول المتاح لمتطلبات هامش رأس المال

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ٢٢- إدارة المخاطر

يتضمن الجدول التالي معلومات موجزة عن الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان قبل الضمانات المحتفظ بها لكل فئة من فئات الموجودات المالية (خاضعة لانخفاض القيمة):

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	المرحلة ١ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	المجموع ألف درهم
أرصدة لدى المصرف المركزي	٣,٠٦٠,٥٢٢	-	-	٣,٠٦٠,٥٢٢
موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي لدى البنوك	٣,٠٢٠,٥٥٢	-	-	٣,٠٢٠,٥٥٢
والمؤسسات المالية الأخرى	١٢,٧٩١,٨٥٨	١,١٨٥,٥٥٠	١,٥٨٠,٥٩٧	١٥,٥٥٨,٠٠٥
موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي	٣,٧٩٦,٥١٩	٢٥,٥٤٢	-	٣,٨٢٢,٠٦١
أوراق مالية استثمارية إسلامية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر*	٤٢٩,٦١٣	٥,٠٥٥	-	٤٧٩,٢٩٥
موجودات مالية إسلامية أخرى	١,٣٤٣,٦٤٥	٢٤,١٦٨	٢٨,٤٤٩	١,٣٩٦,٢٦٢
الالتزامات المالية والضمانات المالية (تعرضت خارج الميزانية العمومية)	٢٤,٤٤٢,٧٠٩	١,٢٤٠,٣١٥	١,٦٥٣,٦٧٣	٢٧,٣٣٦,٦٩٧
مجموع الحد الأقصى للتعرض	(١٥٠,٠٦٤)	(١٩٨,٦٢٣)	(٤٥٨,٧٧٤)	(٨٠٧,٤٦١)
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)	٢٤,٢٩٢,٦٤٥	١,٠٤١,٦٩٢	١,١٩٤,٨٩٩	٢٦,٥٢٩,٢٣٦
<b>المجموع</b>				
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	المرحلة ١ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	المجموع ألف درهم
أرصدة لدى المصرف المركزي	٢,٢٨٤,٧٩٥	-	-	٢,٢٨٤,٧٩٥
موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي لدى البنوك	٢,٤٠٨,٣٦١	-	-	٢,٤٠٨,٣٦١
والمؤسسات المالية الأخرى	١٠,٥٥٣,٦٧٧	١,٦٧٤,٥٣٨	١,٥٧٧,٥٣٠	١٣,٨٠٥,٧٤٥
موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي	٣,٤٠٢,٦٢٥	٢٢,٦٠٦	-	٣,٤٢٥,٢٣١
أوراق مالية استثمارية إسلامية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر*	١٩١,٦٠٨	٢٦,٠٦٤	٤١,٣١٠	٢٥٨,٩٨٢
موجودات مالية إسلامية أخرى	٤٠٢,٦٠٣	٤٤,٠٦٢	٢٩,٢٥٥	٤٧٥,٩٢٠
الالتزامات المالية والضمانات المالية (تعرضت خارج الميزانية العمومية)	١٩,٢٤٣,٦٦٩	١,٧٦٧,٢٧٠	١,٦٤٨,٠٩٥	٢٢,٦٥٩,٠٣٤
إجمالي الحد الأقصى للتعرض	(١١٧,١٢٩)	(٢٧٤,٤٤٨)	(٥٠٥,١٧٩)	(٨٩٦,٧٥٦)
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٦)	١٩,١٢٦,٥٤٠	١,٤٩٢,٨٢٢	١,١٤٢,٩١٦	٢١,٧٦٢,٢٧٨
<b>المجموع</b>				

(\* يتم الاعتراف بمخصص انخفاض القيمة ضمن "احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر".

## ٢٣- قياس القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم قبضه لبيع بند موجودات ما أو المدفوع لتحويل بند مطلوبات ما في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. وعلى هذا النحو، يمكن أن تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يتضمن تعريف القيمة العادلة افتراض أن المجموعة تعمل وفق مبدأ الاستمرارية دون أي نية أو حاجة لتقليص حجم عملياتها بصورة كبيرة أو إجراء معاملة بشروط مجحفة.

*أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة*

يتم تحديد القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية كما يلي.

- إن القيم العادلة للموجودات المالية الإسلامية والمطلوبات المالية الإسلامية ذات الشروط والأحكام القياسية والمتداولة في أسواق السيولة النشطة يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المتداولة (بما في ذلك السندات المدرجة القابلة للاسترداد والكمبيالات وسندات الدين والسندات الدائمة).
- إن القيم العادلة للموجودات المالية الإسلامية والمطلوبات المالية الإسلامية الأخرى (باستثناء الأدوات المشتقة الإسلامية) يتم تحديدها وفقاً لنماذج الأسعار المقبولة عموماً وفق تحليل التدفق النقدي المخصص باستخدام أسعار من معاملات السوق الحالية الملحوظة وأسعار التجار للأدوات المماثلة.
- تحتسب القيم العادلة للأدوات المشتقة الإسلامية باستخدام أسعار متداولة. وعند غياب الأسعار، يتم تحليل التدفقات النقدية المخصصة باستخدام منحني العائد المطبق لفترة الأدوات المشتقة غير الاختيارية، ونماذج تسعير الخيارات للمشتقات الاختيارية. وتقاس عقود التعهدات بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف الأجلة المتداولة ومنحنيات العائد المشتقة من معدلات الربح المتداولة المطابقة لاستحقاقات العقود. كما تقاس مقايضات معدلات الربح بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة والمخصصة لمنحنيات العائد المطبقة والمشتقة من معدلات الربح المتداولة.

*القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر*

يقدم الجدول التالي تحليل الأدوات المالية التي تقاس لاحقاً للاعتراف الأولي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الحد الذي تكون فيه القيمة العادلة ملحوظة.

- قياسات القيمة العادلة من المستوى ١ هي تلك المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- قياسات القيمة العادلة من المستوى ٢ هي تلك المشتقة من مدخلات غير الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي تكون ملحوظة لبند الموجودات أو بند المطلوبات إما بطريق مباشر (أي الأسعار) أو غير مباشر (أي المشتقة من الأسعار).
- قياسات القيمة العادلة من المستوى ٣ هي تلك المشتقة من أساليب التقييم والتي تتضمن مدخلات لبند الموجودات أو بند المطلوبات والتي لا تستند إلى بيانات ملحوظة في السوق (مدخلات غير ملحوظة).



إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ٢٣- قياس القيمة العادلة (تتمة)

فيما يلي تسوية قياس القيمة العادلة في المستوى ٣ للموجودات المالية:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدقق)	(مدقق)	
١٢٤,٨٠٧	١٧٢,٩٤٣	في بداية الفترة/ السنة
٢,٩٠٤	(٣٨,١٣٦)	ربح (خسارة) تقييم القيمة العادلة
(١٠,٠٩٦)	(١٠,٠٠٠)	الاستيعادات خلال الفترة/ السنة
١١٧,٦١٥	١٢٤,٨٠٧	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

- فيما يتعلق بتلك الموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، والتي تعد ذات قصيرة الأجل بطبيعتها (حتى سنة واحدة)، ترى الإدارة أن قيمتها الدفترية تعادل قيمتها العادلة.
- فيما يتعلق بالاستثمارات الإسلامية في الأوراق المالية، استخدمت الإدارة السعر المتداول عند توفره لتقييم القيمة العادلة أو استخدمت احتساب القيمة الحالية تستند إلى مدخلات ملحوظة في السوق.
- يتم تقييم موجودات التمويل والاستثمار الإسلامي بالقيمة العادلة على أساس احتساب القيمة الحالية الذي يأخذ في الاعتبار تصنيف الائتمان الأساسي للتمويل النقدي والمصاريف المدفوعة مقدماً المتوقعة. يتم استخدام هذه الميزات لتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة واستخدام الأسعار المعدلة حسب المخاطر. ومع ذلك، فإن هذه التقنية تخضع لقيود متأصلة، مثل تقدير السعر المناسب المعدل حسب المخاطر، وستؤدي الافتراضات والمدخلات المختلفة إلى نتائج مختلفة.
- يتم تقدير القيم العادلة للودائع من البنوك والعملاء باستخدام منهجية احتساب القيمة الحالية، مع تطبيق الاسعار المطبقة والمقدمة للودائع ذات فترات الاستحقاق والشروط المماثلة. تعتبر القيمة العادلة للودائع المستحقة الدفع عند الطلب هي المبلغ المستحق الدفع بتاريخ بيان المركز المالي.

## ٢٤- ضريبة الدخل

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة ("وزارة المالية") مرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض الضريبة على الشركات والأعمال (قانون ضريبة الشركات) لتنفيذ نظام ضريبة الشركات الجديد في دولة الإمارات العربية المتحدة. ينطبق نظام ضريبة الشركات الجديد على الفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣. وبما أن السنة المحاسبية للمجموعة تنتهي في ٣١ ديسمبر، فسيتم تقديم الإقرار الضريبي الأول في أو قبل ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. سوف يخضع الدخل الخاضع للضريبة للمنشآت التي تندرج ضمن نطاق أغراض ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة لمعدل ضريبة الشركات بنسبة ٩٪.

بلغت الرسوم الضريبية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ مبلغ ٢٠,٥ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢٤: ١٧,١ مليون درهم)، وهو ما يمثل معدل ضريبة فعلي بنسبة ٧,٧٪ (٣٠ يونيو ٢٠٢٤: ٧,٤٪) والتزام ضريبي مؤجل ناشئ عن الأوراق المالية الاستثمارية بقيمة ٤,٨ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢٤: لا شيء).

أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة مؤخراً قرار مجلس الوزراء رقم ١٤٢ لسنة ٢٠٢٤ لتطبيق قواعد الركيزة الثانية - مبدأ تآكل القاعدة العالمي في دولة الإمارات العربية المتحدة، والتي دخلت حيز التنفيذ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥. ومع ذلك، فإن المجموعة ليست ضمن نطاق هذه اللائحة، حيث لم تستوف معايير الركيزة الثانية.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

## ٢٥- صكوك قيد الإصدار

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، أطلق المصرف برنامجًا لإصدار الصكوك، حيث يتيح هذا البرنامج للمجموعة إصدار صكوك يصل إجمالي قيمتها إلى ١,٥ مليار دولار أمريكي. في ٣٠ أبريل ٢٠٢٥، أصدر المصرف الصكوك التالية كسحب أول:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	القيمة الاسمية (مليون)	العملة	الاستحقاق	معدل الربح السنتوي المتوقع	الصكوك الصادرة عن المصرف (مدرجة في بورصة ناسداك دبي وبورصة لندن)
ألف درهم (مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	٥٠٠	دولار أمريكي	أبريل ٢٠٣٠	٥,١٢٥٪	
-	١,٨١٥,٤٦٦					

## ٢٦- اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

اعتمد مجلس الإدارة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وصرح بإصدارها في ٢٢ يوليو ٢٠٢٥.

## ٢٧- الاحداث اللاحقة

في ١٠ يوليو ٢٠٢٥، وبعد نهاية الفترة، ارتفعت نسبة ملكية حكومة عجمان في المجموعة من ٢٨,٤٣٤٧٪ إلى ٣١,١٤٧٧٪. ولا يؤثر هذا التغيير في الملكية على المركز المالي أو نتائج العمليات للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥.